

# HORNÍ BEČVA

Cena: 11.900.000,-Kč



## Popis nemovitosti

Jsou nemovitosti, které nabízejí krásné bydlení. A pak jsou místa, která dokážou spojit vlastní zázemí, rekreaci i možnost dalšího podnikání. Právě takový je tento prostorný dům v Kněhyňském údolí na Horní Bečvě, zasazený do nádherné beskydské krajiny přímo pod Pustevnami.

Dům stojí na rozlehlém pozemku o celkové výměře 2 313 m<sup>2</sup>, z čehož 2 087 m<sup>2</sup> tvoří zahrada. Díky dvěma samostatným a plně vybaveným bytovým jednotkám nabízí pohodlné zázemí až pro 13 osob. V posledních letech byl využíván majiteli k rekreaci a zároveň ke krátkodobému ubytování. Novému majiteli tak může sloužit jako velkorysý rodinný nebo vícegenerační bydlení, rekreační nemovitost v Beskydech či základ pro pokračování v zavedeném způsobu pronajímání.

Dům byl postaven v roce 1990 a v roce 2021 prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Jeho uváděná užitná plocha činí přibližně 450 m<sup>2</sup> a zastavěná plocha 226 m<sup>2</sup>. Součástí domu jsou dvě garáže a dostatek prostoru pro parkování přibližně deseti automobilů na pozemku a v bezprostřední blízkosti domu.

Další informace: <https://lokosovarenata.cz/horni-becva>



## Makléř



**Ing. Renáta Lokosová**

**E-mail**  
reality@lokosovarenata.cz

**Telefon**  
+420774741666

**Adresa**  
Svornosti 86/ 2, Havířov 73601 (Magistrát města Havířova, budova H, 1. patro)

**Web**  
[www.lokosovarenata.cz](http://www.lokosovarenata.cz)

